

REGIONE PUGLIA

COMUNE DI MONOPOLI

Provincia di Bari

AUTORITA' PORTUALE DEL LEVANTE

Porti di Bari, Barletta, Monopoli

PORTO DI MONOPOLI

AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN APPRODO TURISTICO

PROGETTO PRELIMINARE

Redatto ai sensi del D.M. 14.04.1998, D.P.R. 509/97, D.L. 163/2006, D.P.R. 207/2010

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Luglio 2012

Il Calcolo Sommario della Spesa è stato effettuato mediante la consultazione del *Listino prezzi Regione Puglia – aggiornamento 2012* e secondo esperienze maturate in interventi professionali simili a cura dello Studio d'Ingegneria Simone: progetto preliminare del Porto Turistico di Porto Cesareo (Le), studio di fattibilità per il porto turistico al Molo San Cataldo nel porto di Bari, collaudo in corso d'opera per sostituzione di pontili galleggianti presso la darsena del CUS Bari.

Opere marittime e portuali.

| | | | | | | |
|---|---|-------------|---|------------|-----|------------|
| – Bonifica preventiva dei fondali | € | 1,60/mq | x | mq. 14.000 | = € | 22.400,00 |
| – Salpamento di massi artificiali in cls, catene, frantumi, cordame etc... | | | | | | |
| | € | 20,00/mc | x | mc. 100 | = € | 2.000,00 |
| – Scavo subacqueo di materie sciolte per preparazione fondali | | | | | | |
| | € | 10,00/mc | x | mc. 1.000 | = € | 10.000,00 |
| – Scavo subacqueo di roccia in sezione ristretta per fondazioni strutture pontili fissi | | | | | | |
| | € | 75,00/mc | x | mc. 50 | = € | 3.750,00 |
| – Fondazione in cls pozzolanico per strutture pontili fissi | | | | | | |
| | € | 100,00/mc | x | mc. 50 | = € | 5.000,00 |
| – Corpi morti in cls da 3 T | € | 450,00/cd | x | n. 50 | = € | 22.500,00 |
| da 6 T | € | 645,00/cd | x | n. 50 | = € | 32.250,00 |
| – Catene in acciaio zincato a maglie complete di golfari etc..peso 20 kg/ml x ml. 540 | | | | | | |
| | € | 4,00/kg | x | kg. 10.800 | = € | 43.200,00 |
| – Molo galleggiante ad elementi modulari con cassoni galleggianti, nucleo in polistirolo espanso, telai e raccordi in acciaio zincato, piano di calpestio in doghe di legno esotico, canalette per alloggiamento impianti | | | | | | |
| | € | 3.200,00/ml | x | ml. 95,00 | = € | 304.000,00 |

Calcolo sommario della spesa

- Pontile galleggiante ad elementi modulari con cassoni galleggianti, nucleo in polistirolo espanso, telai e raccordi in acciaio zincato, piano di calpestio in doghe di legno esotico, canalette per alloggio impianti
$$\text{€ } 1.250,00/\text{ml} \times \text{ml. } 218,00 = \text{€ } 272.500,00$$
 - Passerelle, rampe, scale di collegamento tra banchina e pontili fissi e galleggianti
$$\text{€ } 3.000,00/\text{cd} \times \text{n. } 6 = \text{€ } 18.000,00$$
 - Erogatori di pontile a 4 utenze acqua/luce con rubinetti a sfera $\frac{1}{2}$ " , 4 prese interbloccate 2x32A + T220V 1erogatore/25 ml
$$\text{€ } 1.400,00/\text{cd} \times \text{n. } 19 = \text{€ } 26.600,00$$
 - Pontile fisso composto da struttura con pilastri e travi in acciaio zincato, piano di calpestio in doghe di legno esotico, canalette per alloggio impianti
$$\text{€ } 450,00/\text{mq} \times \text{mq. } 970,00 = \text{€ } 388.000,00$$
 - Fabbricati di servizio (club house e nucleo servizi igienici) realizzati con struttura portante mista acciaio zincato – legno lamellare, pareti di tamponamento e divisori interni con pannello coibente in polistirene, finiture con perlinatura in legno tipo teak o iroko, completi di infissi in pvc, servizi igienici come da progetto. Superficie coperta complessiva mq. 270,00
$$\text{€ } 500,00/\text{mq} \times \text{mq. } 270,00 = \text{€ } 108.000,00$$
- sommano le opere marittime e portuali per **€ 1.333.500,00**

impianti elettrico, idrico, fognante.

- Impianto elettrico per fornitura ai pontili di testa del molo margherita ed alla club house, completo come da progetto
$$\text{€ } 60,00/\text{ml} \times \text{ml. } 380,00 = \text{€ } 22.800,00$$

Calcolo sommario della spesa

- Impianto elettrico per fornitura ai pontili di cala porto vecchio ed al nucleo di servizi igienici, completo come da progetto
€ 60,00/ml x ml. 200,00 = € 12.000,00
 - Impianto elettrico per pubblica illuminazione sui pontili fissi, pali completi con basamento ed armature in ghisa, lampade etc.. n. 6 pali
€ 1.400,00/cd x n. 6 = € 8.400,00
 - Impianto idrico per fornitura ai pontili di testa del molo margherita ed alla club house, completo come da progetto
€ 65,00/ml x ml. 380,00 = € 24.700,00
 - Impianto idrico per fornitura ai pontili di cala porto vecchio ed al nucleo di servizi igienici, completi come da progetto
€ 65,00/ml x ml. 200,00 = € 13.000,00
 - Impianto fognante servizi igienici della club house, completo come da progetto
€ 70,00/ml x ml. 30,00 = € 2.100,00
 - Impianto fognante servizi igienici della club house, completo come da progetto
€ 70,00/ml x ml. 20,00 = € 1.400,00
- sommano i costi degli impianti per € **84.400,00**

Totale importo dei lavori € 1.417.900,00

(euro unmilionequattrocentodiciassettemilanovecento/00)

Monopoli, Luglio 2012

I Tecnici

Ing. Giovanni Simone

Arch. Fabio Simone