

Art. 30/P
Contesti in formazione

30.01 Si applicano le norme di cui ai relativi strumenti urbanistici attuativi del "PRG Piccinato", adottati, approvati o in corso di elaborazione, indicati nelle tavole del PUG, o le disposizioni derivanti da sentenze di Tribunale.

30.02 Per gli insediamenti turistici previsti dal PRG Piccinato (Zona 13-Attrezzature turistico-alberghiere) con Piano Particolareggiato presentato, approvato e/o convenzionato alla data di adozione del PUG è possibile optare per l'utilizzo della disciplina urbanistica prevista dall'art. 24 delle NTA del PUG/P, conservando le volumetrie assegnate dal PRG Piccinato con la possibilità di individuare la SC all'atto di presentazione del progetto nel seguente modo:

- entro la distanza massima di un chilometro dall'intervento
- individuazione di un'area nell'ambito urbano del proprietario proponente
- realizzazione di opere pubbliche mediante l'esecuzione di interventi ex novo su aree di proprietà comunale e/o rivenienti da SC ubicati in altri siti
- interventi di recupero e ristrutturazione di proprietà comunale purché di valore equivalente.