

COMUNE DI MONOPOLI  
 S.U.A.P. - Servizio P.S. Amministrativa  
 via Garibaldi, 6 - 70043 Monopoli  
 tel. 0804140256  
 p.e.c.: [comune@pec.comune.monopoli.ba.it](mailto:comune@pec.comune.monopoli.ba.it)

DENUNCIA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI PER LA  
 CLASSIFICAZIONE DELLE AZIENDE RICETTIVE ALL'APERTO

(Legge regionale 11/02/1999 n. 11)

Da allegare al modello \_\_\_\_\_ di classificazione

Valida dal .....al.....

SEZIONE 1^ - GENERALITA' DELL'ESERCIZIO

- 1 - Denominazione dell'esercizio.....
- 2 - Indirizzo .....Frazione o Località .....
- Telefono ..... Fax ..... e-mail ..... p.e.c.....
- 3 - Classificazione attuale:  ..... stelle  Nuova Classificazione
- 4 - Periodo di apertura: Annuale  Stagionale: dal.....al.....; dal.....al.....
- 5 - **STRUTTURA** in proprietà  in locazione
- Generalità del proprietario.....
- Indirizzo.....Telefono.....
- Generalità dell'affittuario.....
- Indirizzo.....Telefono.....
- 6 - **AZIENDA** in proprietà  in affitto
- Generalità del proprietario.....
- Indirizzo.....Telefono.....
- Generalità dell'affittuario.....
- Indirizzo.....Telefono.....
- 7 - **TITOLARE DELLA LICENZA DI ESERCIZIO**.....
- Indirizzo.....Telefono.....
- 8 - **EVENTUALE RAPPRESENTANTE DEL TITOLARE**.....
- Indirizzo.....Telefono.....
- 9 - Individuale  Prevalentemente con familiari o soci
- Gestione Societaria  Prevalentemente con personale dipendente
- 10 - Sede Sociale.....Codice Fiscale.....Partita I.V.A. ....
- 11 - Anno di costruzione della struttura.....
- 12 - Anno di apertura dell'esercizio.....
- 13 - L'edificio è soggetto a vincolo di destinazione ricettiva  urbanistico  per finanziamenti
- (specificare la Legge) .....
- 14 - Superficie complessiva della struttura turistica mq.....
- in campeggio.....in Villaggio turistico.....

## **DEFINIZIONI**

(L.R. n. 11 dell'11/02/1999)

### ***Villaggi turistici***

1. Sono villaggi turistici le strutture ricettive, aperte al pubblico, a gestione unitaria, attrezzate su aree recintate, per la sosta e il soggiorno di turisti, anche sprovvisti di mezzi autonomi di pernottamento, costituite da unità abitative fisse, quali appartamenti, bungalows, villette e simili, dotate di tutti i servizi.
2. Nei villaggi turistici è possibile riservare apposite aree per ospitare turisti in transito, provvisti di proprio mezzo di pernottamento autonomo. La ricettività in dette aree non può superare il 25 per cento di quella complessiva e, comunque, in conformità con gli artt. 17 e 18.

### ***Campeggi***

1. Sono campeggi le strutture ricettive aperte al pubblico, a gestione unitaria, attrezzate per la sosta e il soggiorno di turisti provvisti, di norma, di tende o di altri mezzi autonomi di pernottamento e possono assumere la denominazione aggiuntiva di "Centro vacanze" qualora siano dotati di rilevanti impianti e servizi sportivi, di svago e commerciali.
2. Nei complessi di cui al comma 1 è possibile riservare aree attrezzate con unità abitative fisse dotate di tutti i servizi per ospitare turisti sprovvisti di mezzi di pernottamento autonomi. Il numero massimo di unità abitative non potrà essere superiore a trenta unità per ettaro e, comunque, la ricettività non potrà superare novanta posti letto per ettaro. Per i campeggi esistenti e autorizzati, le cui aree sono previste negli strumenti urbanistici, la realizzazione delle unità di cui al presente comma viene consentita con il rilascio di concessione edilizia ai sensi della legge 31 maggio 1980, n. 56. Per i campeggi esistenti e autorizzati, le cui aree non sono previste negli strumenti urbanistici, la realizzazione dell'unità abitative, di cui al presente comma viene consentita previa presentazione di apposito piano particolareggiato, che delibera del Consiglio comunale costituisce variante allo strumento urbanistico. Detta variante sarà approvata dalla Giunta regionale entro novanta giorni dalla data di trasmissione all'Assessorato regionale competente.
3. Le unità abitative allestite nei campeggi devono avere i requisiti tecnici di cui all'art. 16 della presente legge.
4. Oltre al 25 per cento della ricettività complessiva consentita in strutture fisse, e altresì consentita la realizzazione di allestimenti mobili di pernottamento, quali caravan, case mobili per ospitare turisti sprovvisti di mezzi di pernottamento. Tale ricettività non può superare il 20 per cento di quella consentita.  
Gli allestimenti mobili non sono soggetti a concessione o autorizzazione edilizia a condizione che:
  - a) conservino i meccanismi di rotazione in funzione;
  - b) non abbiano alcun collegamento permanente al terreno; gli allacciamenti alle reti tecnologiche devono essere rimovibili in ogni momento.Tali mezzi mobili di pernottamento possono comunque essere liberamente dislocati e variati di posizione all'interno del complesso ricettivo.

**1 – SISTEMAZIONE DELL'AREA, STRUTTURE ED INFRASTRUTTURE**

- 1.1 VIABILITÀ VEICOLARE INTERNA: a prova di acqua e di polvere
- 1.2 VIABILITÀ PEDONALE  
- passaggi pedonali ogni quattro piazzole  
- passaggi pedonali ogni due piazzole
- 1.3 AREE LIBERE PER USO COMUNE ATTEZZABILI PER ATTIVITÀ  
- non inferiore al 5% dell'intera superficie del complesso  
- non inferiore al 10% dell'intera superficie del complesso
- 1.4 AREE OMBREGGIATE  
- non inferiore al 10% dell'intera superficie del complesso  
- non inferiore al 20% dell'intera superficie del complesso  
- non inferiore al 30% dell'intera superficie del complesso
- 1.5 PARCHEGGIO ALTO  
- una o più aree di parcheggio, a seconda delle dimensioni o della configurazione del terreno, con un numero complessivo non inferiore a 60 posti auto per ettaro   
  
- una o più aree di parcheggio, coperte ed ombreggiate, a seconda delle dimensioni o della configurazione del terreno, con un numero complessivo non inferiore a 60 posti auto per ettaro   
  
(per i complessi con solo accesso pedonale l'obbligo non sussiste)
- 1.6 SUPERFICIE DELLE PIAZZOLE COMPRESO LO SPAZIO ADIBITO A VIABILITÀ INTERNA  
- mq 50   
- mq 55   
- mq 65   
- mq 75
- 1.7 INDIVIDUAZIONE DELLE PIAZZOLE  
- contrassegno numerico progressivo in ogni piazzola
- 1.8 CONFINI DELLE PIAZZOLE  
- evidenziati sul terreno con segnali o picchetti   
- evidenziati con divisori artificiali   
- evidenziati con vegetazione (alberi, siepi, o aiuole coltivate)
- 1.9 SISTEMAZIONE DELLE PIAZZOLE: a prova di acqua e di polvere

	1 STELLA	2 STELLE	3 STELLE	4 STELLE
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/>	X	X		
<input type="checkbox"/>			X	X
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X

**2 – IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE**

- 2.1 Impianto principale da realizzarsi nel rispetto delle norme CEI con canalizzazione interrata e con prese di corrente poste in colonnine dotate di chiusura ermetica
- 2.2 Prese di corrente le piazzole devono essere alimentate da prese di corrente poste in colonnine dotate di chiusura ermetica e collocate in modo da evitare che l'allacciamento comporti l'attraversamento delle strade
- 2.3 Illuminazione l'impianto di illuminazione deve essere costituito con punti luce posti ad una distanza massima di 20 metri l'una dall'altra e, comunque, deve garantire l'agevole fruizione della viabilità pedonale interna dei servizi igienici e delle zone comuni

<input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X

### 3 – IMPIANTO IDRICO FOGNARIO

- 3.1 Impianto principale fognario: deve essere realizzato nel rispetto delle norme previste dal Regolamento Igiene e Sanità pubblica comunale
- 3.2 Approvvigionamento idrico potabile: deve essere di almeno 300 litri per persona/giorno di cui almeno un terzo potabile (misure diverse sono consentite solo se previste da regolamenti locali)
- 3.3 Approvvigionamento idrico non potabile: eventuale erogazione di acqua non potabile ad uso dei servizi di pulizia e di ogni altra utilizzazione che non comporti pericolo per la salute degli utenti deve essere segnalata con apposita indicazione chiaramente visibile su ogni punto di erogazione

	1 STELLA	2 STELLE	3 STELLE	4 STELLE
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X

### 4 – IMPIANTO PREVENZIONE INCENDI

- 4.1 Dispositivi: dotazione di idonei dispositivi antincendio, secondo le prescrizioni dettate dai Comandi Provinciali dei Vigili del Fuoco

<input type="checkbox"/>	X	X	X	X
--------------------------	---	---	---	---

### 5 – IMPIANTO TELEFONICO

- 5.1 Postazione: - dotazione impianto telefonico per uso comune con almeno una linea esterna
- dotazione impianto telefonico per uso comune con almeno una linea esterna e cabina

<input type="checkbox"/>	X			
<input type="checkbox"/>		X	X	X

### 6 – RACCOLTA RIFIUTI

- 6.1 Rifiuti solidi: - la raccolta dei rifiuti solidi deve essere realizzata mediante sacchi di plastica a perdere sostenuti da appositi recipienti di plastica o di ferro zincato, muniti di coperchio che garantisca la chiusura e la tenuta dei sacchi stessi, di capacità complessiva non inferiore a 100 litri per ogni 8 piazzole e distanti tra loro non più di 50 metri
- la raccolta dei rifiuti solidi deve essere realizzata mediante sacchi di plastica a perdere sostenuti da appositi recipienti di plastica o di ferro zincato, muniti di coperchio che garantisca la chiusura e la tenuta dei sacchi stessi, di capacità complessiva non inferiore a 100 litri per ogni 8 piazzole e distanti tra loro non più di 40 metri
- la raccolta dei rifiuti solidi deve essere realizzata mediante sacchi di plastica a perdere sostenuti da appositi recipienti di plastica o di ferro zincato, muniti di coperchio che garantisca la chiusura e la tenuta dei sacchi stessi, di capacità complessiva non inferiore a 100 litri per ogni 5 piazzole

<input type="checkbox"/>	X			
<input type="checkbox"/>		X	X	
<input type="checkbox"/>				

**7 - SERVIZI**

		1 STELLA	2 STELLE	3 STELLE	4 STELLE
7.1 Servizio di ricevimento e accettazione:	- apposito locale ubicato all'ingresso del complesso <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
7.2 Servizio di guardiania:	- notturno e diurno <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
7.3 Servizio di pulizia:	- pulizia ordinaria nelle aree comuni due volte al giorno <input type="checkbox"/>	X	X		
	- pulizia ordinaria nelle aree comuni due volte al giorno con addetto diurno permanente <input type="checkbox"/>			X	X
7.4 Servizio di pulizia impianti igienico-sanitari:	- da effettuarsi almeno due volte al giorno <input type="checkbox"/>	X	X	X	
	- da effettuarsi almeno due volte con addetto permanente <input type="checkbox"/>				X
7.5 Servizio smaltimento rifiuti:	raccolta e smaltimento rifiuti solidi e pulizia degli impianti idro-igienici almeno due volte al giorno <input type="checkbox"/>	X	X	X	X

**8 - EROGAZIONE ACQUA POTABILE**

8.1 Impianto uso comune:	l'erogazione di acqua potabile deve essere assicurata mediante fontanelle sparse nel complesso <input type="checkbox"/>	X	X	X	X
8.2 Erogazione acqua calda:	in almeno il 30% nei servizi comuni ad esclusione delle doccie <input type="checkbox"/>	X	X		
	in almeno il 50% nei servizi comuni ad esclusione delle doccie <input type="checkbox"/>			X	X

**9 – INSTALLAZIONE IGIENICO-SANITARIE**

9.1 Impianti di uso comune:

gli impianti igienico-sanitari di uso comune con l'installazione di WC, lavabi e doccie, debbono essere suddivisi per sesso

9.2 Impianti igienici:

n.1 WC ogni 20 persone

n.1 WC ogni 15 persone

n.1 lavabo per pulizie personali ogni 20 persone

n.1 lavabo per pulizie personali ogni 15 persone

n.1 lavapiedi ogni 50 persone

n.1 lavapiedi ogni 40 persone

n.1 lavapiedi ogni 30 persone

n.1 lavapiedi ogni 20 persone

n.1 doccia con acqua fredda ogni 50 persone

n.1 doccia con acqua fredda ogni 40 persone

n.1 doccia con acqua fredda ogni 30 persone

n.1 doccia con acqua fredda ogni 20 persone

n.1 doccia con acqua calda ogni 50 persone

n.1 doccia chiusa con acqua calda ogni 40 persone

n.1 doccia chiusa con acqua calda ogni 30 persone

n.1 lavatoio per biancheria ogni 30 persone

n.1 lavatoio per biancheria ogni 25 persone

n.1 lavatoio per biancheria ogni 20 persone

n.1 lavatoio per biancheria ogni 10 persone

n.1 lavello per stoviglie ogni 30 persone

n.1 lavello per stoviglie ogni 25 persone

n.1 lavello per stoviglie ogni 20 persone

n.1 lavello per stoviglie ogni 15 persone

n.1 vuotatoio WC chimico per ogni gruppo di servizi e comunque non inferiore al rapporto di 1 ogni 15 roulotte

n.1 vuotatoio WC chimico per ogni gruppo di servizi e comunque non inferiore al rapporto di 1 ogni 10 roulotte

erogazione di acqua calda in almeno il 30% nei servizi comuni ad esclusione delle docce

erogazione di acqua calda in almeno il 30% nei servizi comuni ad esclusione delle docce

	1 STELLA	2 STELLE	3 STELLE	4 STELLE
	X	X	X	X
	X	X		
			X	X
	X	X		
			X	X
	X			
		X		
			X	
				X
	X			
		X		
			X	
				X
	X	X		
			X	
		X		
			X	
				X
	X	X		
			X	X
	X	X		
			X	X

**10 – ATTREZZATURE DI RISTORO**

- 10.01 Bar
- bar in locale arredato con tavolini e sedie
- 10.02 tavola calda o ristorante o self-service
- 10.03 spaccio

	1 STELLA	2 STELLE	3 STELLE	4 STELLE
<input type="checkbox"/>	X	X	X	
<input type="checkbox"/>				X
<input type="checkbox"/>			X	X
<input type="checkbox"/>	X	X	X	X

**11 – ATTREZZATURE RICREATIVE**

- 11.1 allestimento di almeno una attrezzatura ricreativa (parco giochi per bambini, locale ritrovo, televisione, tennis da tavolo, ecc)
- allestimento di almeno due attrezzature ricreative o servizi vari (parco giochi per bambini, locale ritrovo, televisione, tennis da tavolo, ecc)
- allestimento di almeno quattro attrezzature ricreative o servizi vari (parco giochi per bambini, locale ritrovo, televisione, tennis da tavolo, ecc)

<input type="checkbox"/>		X		
<input type="checkbox"/>			X	
<input type="checkbox"/>				X

**12 – ATTREZZATURE SPORTIVE**

- 12.1 allestimento di almeno due attrezzature sportive (piscina, bocce, calcetto, pallavolo, pallacanestro, pista di pattinaggio)

<input type="checkbox"/>				X
--------------------------	--	--	--	---

**13 – UNITA' ABITATIVE**

- 13.1 Dotazione delle unità superficie netta non superiore a 70 mq costruiti da un unico piano e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 16 della presente legge
- attrezzature per il soggiorno di un numero variabile da due a massimo cinque persone comprese quelle per la preparazione e la consumazione dei pasti
- installazioni igienico-sanitarie (lavabo, WC, e doccia)
- allacciamento di corrente elettrica con prese di corrente poste all'interno delle stesse
- allacciamento alla rete idrico-fognaria
- erogazione di acqua calda e fredda

<input type="checkbox"/>		X	X	X
<input type="checkbox"/>		X	X	X
<input type="checkbox"/>		X	X	X
<input type="checkbox"/>		X	X	X
<input type="checkbox"/>		X	X	X
<input type="checkbox"/>		X	X	X

### 3ª SEZIONE – ATTREZZATURE ESISTENTI NELLA STRUTTURA RICETTIVA E UBICAZIONE

#### A) UBICAZIONE:

Direttamente sul mare (a mt..... dal mare)	SI	NO
Con servizio collegamento con il mare	SI	NO
Vicino a struttura di richiamo	SI	NO
Vicino a scogli e spiaggia	SI	NO

#### B) ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE:

Parco giardino di mq.....	SI	NO
Parco giochi per bambini	SI	NO
Maneggio cavalli	SI	NO
Tennis – campi n.....	SI	NO
Pattinaggio	SI	NO
Pallavolo	SI	NO
Pallacanestro	SI	NO
Campo da calcetto	SI	NO
Minigolf – con buche n.....	SI	NO
Campi da bocce n.....	SI	NO
Tennis da tavolo – tavoli n.....	SI	NO
Sala giochi	SI	NO
Cinema	SI	NO
Noleggio imbarcazioni e surf	SI	NO
Scuola di vela e/o surf	SI	NO
Scuola di tennis e nuoto	SI	NO
Piscina	SI	NO
Sala TV	SI	NO
Équipe di animazione	SI	NO

#### C) ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE:

Ristorante	SI	NO
Ristorante con self-service	SI	NO
Spaccio alimentari	SI	NO
Frutta e verdura	SI	NO
Bar	SI	NO
Bazar	SI	NO
Tabacchi	SI	NO
Macelleria	SI	NO
Discoteca	SI	NO
Noleggio ombrelloni e sdraio	SI	NO
Noleggio biciclette e/o motorini	SI	NO

#### D) SUPERFICIE DELLE PIAZZOLE CAMPEGGIO:

Piazzole di superficie non inferiore a mq 75 comprese so lo spazio adibito a viabilità interna di accesso di cui con prese corrente	NR.....
e con allaccio alla rete idrica e fognante	NR.....
Idem non inferiore a mq 65 di cui con prese di corrente	NR.....
e con allaccio alla rete idrica e fognante	NR.....
Idem non inferiore a 55 mq di cui con prese di corrente	NR.....
e con allaccio alla rete idrica e fognante	NR.....
Idem non inferiore a 50 mq di cui con prese di corrente	NR.....
e con allaccio alla rete idrica e fognante	NR.....
	NR.....

#### E) INSTALLAZIONI IGIENICO SANITARIE:

WC (totale)	NR.....
Doccie chiuse (totale)	NR.....
di cui con erogazione di acqua calda	NR.....
Doccie aperte	NR.....
Lavabi (totale)	NR.....
di cui con erogazione di acqua calda	NR.....
Lavapiedi	NR.....
Lavelli per stoviglie	NR.....
Lavatoio per biancheria	NR.....
Vuotatoi WC chimici	NR.....

#### F) UNITA' ABITATIVE:

Unità abitative (totale)	NR.....
Di cui con superficie coperta non superiore a mq 35	
Di cui con superficie coperta non superiore a mq 40	NR.....
Di cui con superficie coperta non superiore a mq 50	
Di cui con WC e lavabo	NR.....
Di cui con doccia	
Di cui con erogazione di acqua calda	NR.....
Di cui con riscaldamento	NR.....
Di cui con angolo cottura e soggiorno	NR.....
Di cui con veranda attrezzata (tavolo e sedie)	NR.....
Di cui con impianto elettrico (presa di corrente)	NR.....
	NR.....
	NR.....
	NR.....

#### G) DESCRIZIONE UNITA' ABITATIVE

Telefono	SI	NO
Televisione	SI	NO
Veranda coperta	SI	NO
Veranda scoperta	SI	NO
Servizi igienici (WC, doccia, lavabo)	SI	NO
Angolo cottura e frigorifero	SI	NO
Posateria e stoviglieria	SI	NO
Biancheria da letto	SI	NO
Biancheria da bagno	SI	NO
Biancheria da cucina	SI	NO
Giardino adiacente o spazio lasciato a verde	SI	NO

### UNITA' ABITATIVE

	MONOLOCALI		2 CAMERE		3 O PIU' CAMERE	
	NUMERO	POSTI LETTO	NUMERO	POSTI LETTO	NUMERO	POSTI LETTO
LEGNO						
MURATURA						
DIVERSI						
TOTALE						

RICETTIVITA' TOTALE NEI VILLAGGI TURISTICI U.A..... CAMERE..... LETTI..... BAGNI.....

**SEZIONE 4^ - CATEGORIA SEGNALATA**

IL SOTTOSCRITTO, titolare della licenza/SCIA di esercizio, dichiara che la presente denuncia è completa e veritiera e segnala che la propria struttura sia classificata:

CAMPEGGIO DI.....STELLE.....

VILLAGGIO TURISTICO.....STELLE.....

FIRMA

Data.....

**SEZIONE 5^ - ISTRUTTORIA DI ACCERTAMENTO  
(Riservata all'Ufficio)**

A seguito di sopralluogo controllo della scheda si confermano le dichiarazioni rese dal titolare

pertanto risulta che l'azienda è in possesso dei requisiti obbligatori per la categoria segnalata  
non risulta

e si accerta la classifica.....

Data.....

*L'Istruttore*

**SEZIONE 6^ - VERIFICA DI CLASSIFICAZIONE  
(Riservata all'Ufficio)**

**COMUNE DI MONOPOLI**

Viste le caratteristiche dell'azienda

Vista l'istruttoria di accertamento

L'AZIENDA è stata classificata:

CAMPEGGIO DI.....STELLE.....

VILLAGGIO TURISTICO.....STELLE.....

e con la capacità ricettiva indicata negli appositi quadri della Sezione 2^ e 3^.

.....  
.....  
.....

VERBALE n. ....del.....