

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:173490-2012:TEXT:IT:HTML>

**I-Monopoli: Servizi di custodia di edifici
2012/S 104-173490**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Monopoli

via Garibaldi n. 6

Punti di contatto: Area organizzativa VII servizi sviluppo locale e politiche culturali

All'attenzione di: dott.ssa Antonella Fiore

70043 Monopoli

ITALIA

Telefono: +39 0804140290

Posta elettronica: antonella.fiore@comune.monopoli.ba.it

Fax: +39 0804140426

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.monopoli.ba.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.monopoli.ba.it>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Appalto servizio di portierato ed altri servizi accessori di pulizia e servizi diversi presso il Castello di Carlo V e la Biblioteca Emeroteca "Prospero Rendella".

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: I servizi devono essere svolti principalmente presso il Castello di Carlo V e la Biblioteca Prospero Rendella, nonché, eventualmente, anche in altre diverse sedi pubbliche in caso di programmazione da parte della competente Area Organizzativa VII di determinate attività culturali. Le manifestazioni potranno svolgersi anche all'aperto, in aree all'uopo attrezzate.

Codice NUTS ITF42

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

L'appalto appalto ha per oggetto l'esecuzione:

(a) del servizio di portierato presso il Castello di Carlo V e la Biblioteca Emeroteca "P. Rendella", nonché presso altre strutture pubbliche interessate da eventi culturali organizzati direttamente dall'Area organizzativa VII del Comune di Monopoli;

(b) del servizio di pulizia dei locali facenti parte degli immobili di cui al precedente punto a), incluse le relative pertinenze, quali, ad esempio: zone archeologiche, atri, scale e pianerottoli, porte e portoni, vetrate, cancellate, inferriate, sia interne che esterne, inclusi tutti gli impianti, gli organi tecnici, i dispositivi tecnologici, gli elementi di arredo, sia fissi che mobili, e di quant'altro esistente negli edifici predetti. Rientrano nell'oggetto dell'appalto ulteriori servizi accessori diversi da quelli innanzi precisati, indicati nel capitolato d'onori approvato dalla stazione appaltante.

Ai sensi dell'art.37, comma 2°, del Decreto Legislativo 12.4.2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni si precisa che la prestazione principale è costituita dal servizio di portierato di cui alla precedente lettera a); i servizi accessori di pulizia ed altri servizi di diversa tipologia a carico dell'impresa indicati nel capitolato d'onori, di cui alla precedente lettera b), rappresentano la prestazione secondaria.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

98341130

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.2) Valore finale totale degli appalti

II.2.1) Valore finale totale degli appalti

Valore: 279 395,83 EUR

IVA esclusa

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Prezzo più basso

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

Bando di gara prot.n.37860/2011 dell'11/8/2011. Lotto CIG [3147335EFD]

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

Bando di gara

Numero dell'avviso nella GUUE: [2011/S 155-258423](#) del 13.8.2011

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

Appalto n.: Bando di gara prot.n.37860/2011 dell'11/8/2011. Lotto CIG [3147335EFD]

Lotto n.: 1 - Denominazione: Appalto servizio di portierato ed altri servizi accessori di pulizia e servizi diversi presso il Castello di Carlo V e la Biblioteca Emeroteca "Prospero Rendella".

- V.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:**
10.1.2012
- V.2) **Informazioni sulle offerte**
Numero di offerte pervenute: 14
- V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**
Consorzio Stabile SGM - Servizi Generali Manutenzioni
via Generale Girolamo Calà Ulloa n. 9
Napoli
ITALIA
- V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**
Valore finale totale dell'appalto:
Valore: 279 395,83 EUR
IVA esclusa
- V.5) **Informazioni sui subappalti**
È possibile che l'appalto venga subappaltato: no

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.2) **Informazioni complementari:**
L'appalto dei servizi in questione è stato aggiudicato al Consorzio Stabile SGM con il ribasso percentuale del 23,70 %, pari ad 4,37 EUR, sul costo orario omnicomprensivo posto a base di gara soggetto a ribasso, pari ad 18,45 EUR (oltre l'IVA); l'importo netto del compenso orario per le prestazioni rese dal personale impiegato nelle mansioni di portiere e nei servizi di pulizia, come prescritto all'art.13, del capitolato speciale d'appalto. È rimasto determinando in 14,08 EUR.
Il Consorzio Stabile SGM ha concorso alla gara per le società consorziate Massimo Milone SpA, avente sede in Napoli, alla via Generale Girolamo Calà Ulloa n.9 e Securitalia SRL, avente sede legale in Roma, alla Piazza Albania n.10 e sede amministrativa in Benevento, alla Via S. Colomba, che concretamente eseguiranno i servizi oggetto dell'appalto.
L'importo del contratto riferito all'intera durata quadriennale dell'appalto, è stato confermato in € 279.395,83 e comprende la somma di € 1.378,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. In conformità a quanto prestabilito alla Sezione II.2.1 del bando di gara pubblicato sulla G.U.C.E. ed all'art.1, comma 10, del capitolato speciale d'appalto, sono state rideterminate in n.19.746 le presumibili ore lavoro per lo stesso periodo contrattuale.
- VI.3) **Procedure di ricorso**
- VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
- VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**
- VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**
- VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**
31.5.2012