



Contesti urbani residenziali di nuovo impianto a bassa densita' Ambito | Urbano | A2

Progettazione
ing. arch. Claudia Piscitelli
ing. arch. Marco Selicato

Consulenza urbanistica
prof. ing. Francesco Selicato

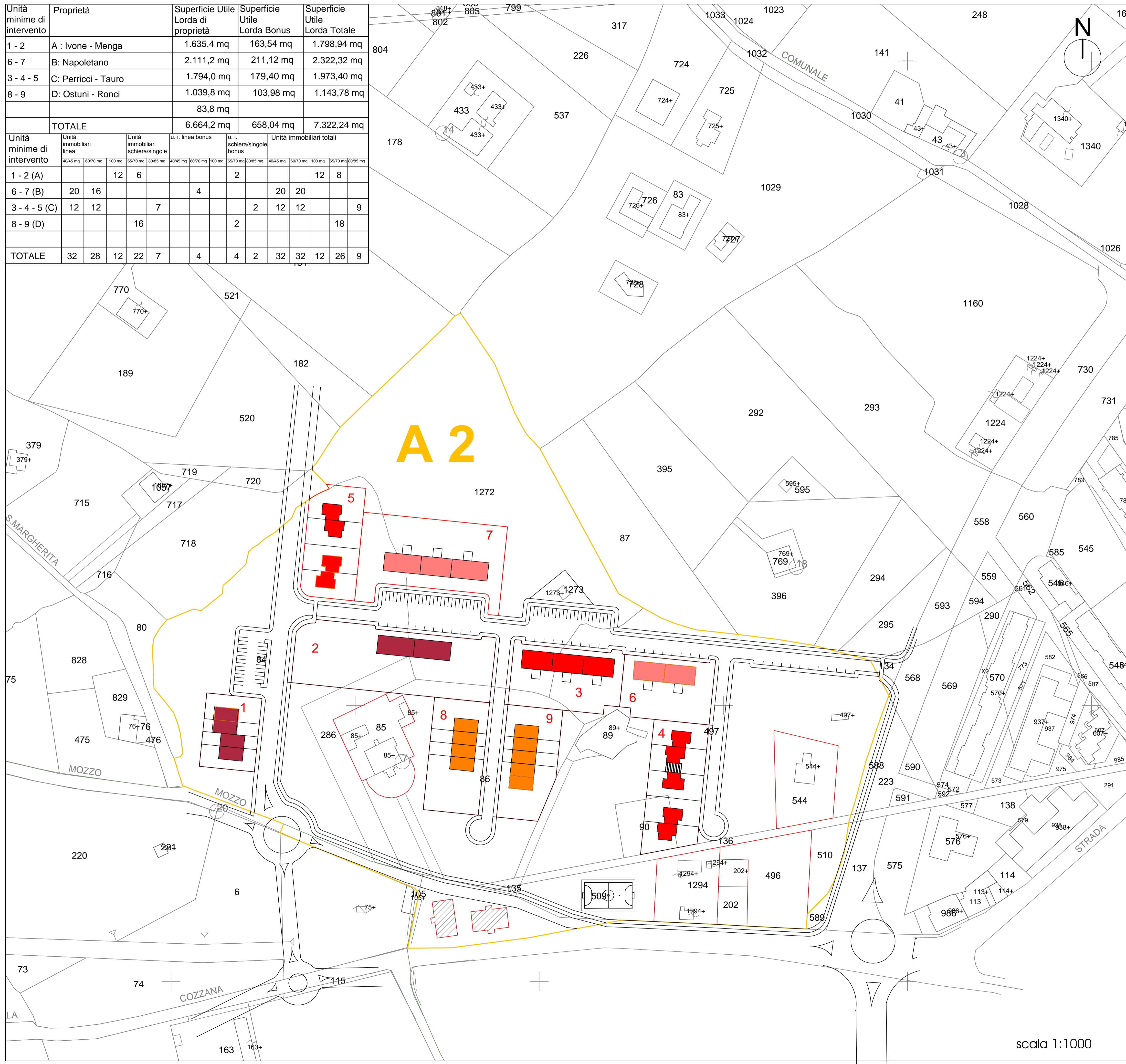
Planimetria di progetto
Unita' minime di intervento

Tav_16_b

- Unita' minime di intervento
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
- Superficie per l'edilizia privata
- A - Proprietà Ivone - Menga
- B - Napoletano
- C - Proprietà Perricci - Tauro
- D - Proprietà Ostuni - Ronci
- 1 o 2 livelli bonus
- lotti saturi

Unità minime di intervento	Proprietà	Superficie Utile Lorda di proprietà	Superficie Utile Lorda Bonus	Superficie Utile Lorda Totale
1 - 2	A : Ivone - Menga	1.635,4 mq	163,54 mq	1.798,94 mq
6 - 7	B: Napoletano	2.111,2 mq	211,12 mq	2.322,32 mq
3 - 4 - 5	C: Perricci - Tauro	1.794,0 mq	179,40 mq	1.973,40 mq
8 - 9	D: Ostuni - Ronci	1.039,8 mq	103,98 mq	1.143,78 mq
		83,8 mq		
	TOTALE	6.664,2 mq	658,04 mq	7.322,24 mq

Unità minime di intervento	Unità immobiliari linea			Unità immobiliari schiera/singole			u. l. linea bonus			u. l. schiera/singole bonus			Unità immobiliari totali					
	40/45 mq	60/70 mq	100 mq	40/45 mq	60/70 mq	80/85 mq	40/45 mq	60/70 mq	100 mq	40/45 mq	60/70 mq	80/85 mq	40/45 mq	60/70 mq	100 mq	65/70 mq	80/85 mq	
1 - 2 (A)			12	6					2						12	8		
6 - 7 (B)	20	16					4			20	20							
3 - 4 - 5 (C)	12	12				7			2	12	12						9	
8 - 9 (D)				16					2								18	
TOTALE	32	28	12	22	7		4	4	2	32	32	12	26	9				



scala 1:1000