

COMUNE DI MONOPOLI
Provincia di BARI

P.U.E. PER UN COMPARTO CLASSIFICATO
"Aree per attività di nuovo impianto"
compreso tra la Via Baione e la strada Parco di Tucci

SUBCOMPARTO "A"

ELABORATI DI ANALISI:

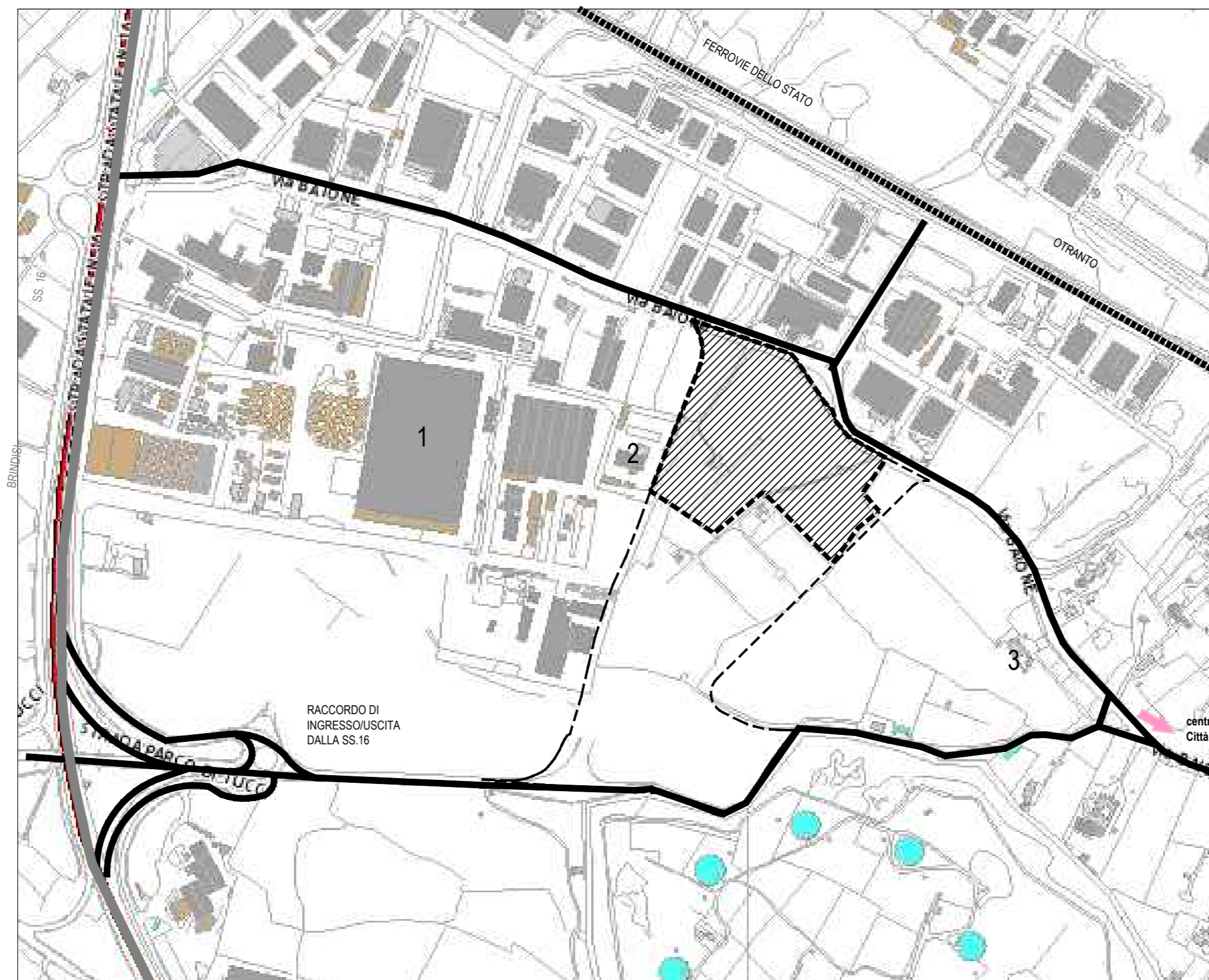
RILIEVO ASPETTI INSEDIATIVI DELLE
AREE INTERESSATE DAL PUE

ditte proponenti	DAG s.r.l.	
	Costruzioni EUROCARPEN s.r.l.	
	NAVE MARIA	
progettisti	Ing. LUIGI SORINO	Ing. LEONARDO LENOCI
	Ing. FRANCESCO SUSCA	Ing. INNOCENZO LENOCI

Gennaio 2014

Tavola 1.8
rapp. 1:5.000

P.U.E. SUBCOMPARTO "A" ELABORATO COME DA PLANIMETRIA TAV. 3.24 VISTATA CON PROT. 278 DEL 03/01/2014



LEGENDA :

- Perimetro PUE sub comparto A
- Perimetro PUE originario
- Viabilità di raccordo
- S.S. 16
- Ferrovie dello Stato

Note :

l'area comprendente il Comparto Edificatorio oggetto del presente PUE è inserita in un contesto industriale ed artigianale già intensamente consolidato. Infatti ad Ovest del comparto sono insediate alcune delle realtà industriali più significative, quali la ITALGREEN srl (1), la ditta Lentini Materiali Edili (2), ecc. A nord del comparto, oltre la viabilità pubblica, risultano insediati numerose attività artigianali. Particolare attenzione nel futuro sviluppo del comparto dovrà essere riservato alla salvaguardia della Masseria Muolo (3), prospiciente la Via Baione. All'interno dell'area PUE, fatta eccezione della predetta Masseria Muolo e di una abitazione singola rispondente alla particella 255, non vi sono ulteriori insediamenti abitativi, nè produttivi.