



# CITTÀ DI MONOPOLI

PROVINCIA DI BARI

COPIA

*obliquo*

Deliberazione N. 323 del 5.11.2001

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** P.O.R. Puglia 2000/2006 - Misura 1.6 del C.d.P. "Salvaguardia e valorizzazione dei beni Naturali ed Ambientali" - Linea d'intervento 3 - azione a) e b) - Progetto di restauro e riqualificazione ambientale di Lama Belvedere - Esame ed approvazione progetto definitivo, avente importo complessivo di lire 800.000.000 (Euro 413.185,52).

L'anno duemilauno il giorno Cinque  
del mese di Novembre alle ore 13,49

nella sala delle adunanze della Residenza Comunale si è riunita la Giunta Comunale, come appresso:

<b>Prof. Walter LAGANA'</b>	- Sindaco
<b>Geon. Domenico MASI</b>	- V.Sindaco/Assessore
<b>Rag. Leonardo CORALLO</b>	- Assessore
<b>P.A. Paolo FIUME</b>	- Assessore
<b>Rag. Pierantonio MUNNO</b>	- Assessore
<b>Dott.ssa Mariangela PACIELLO</b>	- Assessore
<b>Rag. Antonio ROSSANI</b>	- Assessore
<b>Dott. Fernando VIRGILIO</b>	- Assessore
<b>Rag. Nicolo' ZACCARIA</b>	- Assessore
<b>Cav. Giuseppe ZAZZERA</b>	- Assessore

Presenti	Assenti
si	
si	
si	
si	
	si
	si
	si
si	

Presenti nr. 6

Assenti nr. 4

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Maria Incoronata FRUGIS

Assume la Presidenza il Sig. Prof. Walter LAGANA'

nella qualità di SINDACO, che, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, la cui proposta istruttoria prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata predisposta dall'ufficio LL.PP.

Proponente: Rag. Nicolo' Zaccaria - Assessore LL.PP.

LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO:**

**CHE** la Commissione U.E., con decisione nr. C (2000) nr.2349 dell'08.08.2000, ha approvato il Programma Operativo Regionale (P.O.R.) per il periodo di programmazione 2000/2006;

**CHE** il C.d.P. al P.O.R. è stato approvato definitivamente dal Comitato di Sorveglianza in data 21.11.2000 e dalla G.R. con deliberazione nr.1697 dell'11.12.2000, pubblicata sul B.U.R. della Regione Puglia nr.30 del 16.02.2001;

**CHE** il Dirigente del Settore Ecologia della Regione Puglia, con determinazione nr.170 del 10.08.2001, ha approvato le modalità di presentazione delle istanze per l'ammissione a finanziamento per la Misura 1.6 "Salvaguardia e valorizzazione dei beni naturali ed ambientali", linea di intervento nr.3 "Strutture ed infrastrutture finalizzate alla fruizione compatibile ed alla conoscenza delle aree naturali e protette";

**CONSIDERATO** che il Comune di Monopoli, con delibera di Consiglio Comunale nr.7 del 05.03.2001, ha istituito l'area per la realizzazione del Parco Urbano nella zona denominata "Lama Belvedere" approvando, all'uopo, la perimetrazione cartografica fornita dal Dipartimento di Architettura ed Urbanistica del Politecnico di Bari delle aree da destinare a Parco Urbano già tipizzate a Verde Pubblico, le aree a vincolo di inedificabilità, le aree a servizi urbani e quelle riservate a viabilità, ricadenti nella zona denominata Lama Belvedere, delimitata da via Umberto, da via Marconi e che si estende lungo gli argini dei due torrenti Ferraricchio e San Donato (Sette Monti) fino alla SS/16;

**CONSIDERATO**, altresì, che la Giunta Comunale - con delibera nr.261 del 07.09.2001 - ha affidato l'incarico al Dirigente della Ripartizione Tecnica, Ing. Giuseppe Pezzolla, con la collaborazione del Comitato Cittadino, per la progettazione definitiva relativa alla sistemazione della Lama Belvedere, dell'importo complessivo di lire 800.000.000, al fine di poter utilizzare i finanziamenti P.O.R., assumendo l'impegno di spesa di lire 120.000.000 per far fronte al cofinanziamento regionale - P.O.R. 2000/2006;

**VISTO** il progetto definitivo redatto dal Dirigente della Ripartizione Tecnica, Ing. Giuseppe Pezzolla, in collaborazione con i seguenti consulenti del Comitato Cittadino: agr.mo Alba Gisella, arch. Bruschi Elena, arch. Dicarolo Domenico, geol. Garganese Antonio, tecnico fores.le Leoci Paolo, arch. Macina Maria, geol. Melchiorre Giovanni, geol. Mizio Vito, geom. Muolo Franco, arch. Muolo Giovanni, ing. Pagliarulo Giuseppina, arch. Papio Angelo, biol. Sardella Giovanni e costituito dai seguenti elaborati:

- |        |  |
|--------|--|
| TAV. 1 | Inquadramento Territoriale (scala 1: 10.000) |
| TAV. 2 | Individuazione Aree (scala 1: 4.000)         |
| TAV. 3 | Ortofoto con individuazione area             |
| TAV. 4 | Tipizzazione Aree (scala 1: 2.000)           |



TAV. 5	Carta Geologica (scala 1: 2.000)
TAV. 6	Descrizione della Flora (scala 1: 2.000)
TAV. 7	Progetto: Destinazioni d'uso (scala 1: 2.000)
TAV. 8	Progetto: Interventi (scala 1: 2.000)
All. A	Relazione Geologica
All. B	Elenco Prezzi
All. C	Computo Metrico
All. D	Documentazione Fotografica
All. E	Relazione descrittiva e Quadro Economico del Progetto

con il seguente Quadro Economico :

**A) Importo dei lavori:**

1) opere di demolizione	lire	2.000.000
2) opere di muratura	lire	34.000.000
3) opere di pavimentazione	lire	39.000.000
4) opere di finitura	lire	21.350.000
5) opere in legno	lire	196.650.000
6) opere in ferro	lire	21.000.000
7) verde	lire	<u>336.000.000</u>

tornano lire 650.000.000

**B) Somme a disposizione:**

1) I.v.a. sui lavori al 10%	lire	65.000.000
2) Spese generali (Iva compresa)	lire	75.000.000
3) Imprevisti (Iva compresa)	lire	<u>10.000.000</u>

tornano lire 150.000.000

**TOTALE lire 800.000.000**

VISTA la Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. nr.554 del 21.12.1999;

VISTA la L.R. nr.13/2001;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali – Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 nr.267 ed acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 dello stesso ;

**PER TUTTO CIO'** premesso e considerato;

A voti unanimi espressi nei modi e termini di legge dagli aventi diritto;

**DELIBERA**

- 1) **DI APPROVARE** il progetto definitivo di restauro e riqualificazione ambientale di Lama Belvedere, redatto in data 05.11.2001 dal Dirigente della Ripartizione Tecnica Comunale – Ing. Giuseppe Pezzolla – con la collaborazione dei precitati consulenti del Comitato Cittadino e costituito dai seguenti elaborati:

TAV. 1	Inquadramento Territoriale (scala 1: 10.000)
TAV. 2	Individuazione Aree (scala 1: 4.000)
TAV. 3	Ortofoto con individuazione area
TAV. 4	Tipizzazione Aree (scala 1: 2.000)
TAV. 5	Carta Geologica (scala 1: 2.000)
TAV. 6	Descrizione della Flora (scala 1: 2.000)
TAV. 7	Progetto: Destinazioni d'uso (scala 1: 2.000)
TAV. 8	Progetto: Interventi (scala 1: 2.000)
All. A	Relazione Geologica
All. B	Elenco Prezzi
All. C	Computo Metrico
All. D	Documentazione Fotografica
All. E	Relazione descrittiva e Quadro Economico del Progetto

con il seguente Quadro Economico :

**A) Importo dei lavori:**

1) opere di demolizione	lire 2.000.000
2) opere di muratura	lire 34.000.000
3) opere di pavimentazione	lire 39.000.000
4) opere di finitura	lire 21.350.000
5) opere in legno	lire 196.650.000
6) opere in ferro	lire 21.000.000
7) verde	<u>lire 336.000.000</u>

tornano

lire 650.000.000

**B) Somme a disposizione:**

1) I.v.a. sui lavori al 10%	lire 65.000.000
2) Spese generali (Iva compresa)	lire 75.000.000
3) Imprevisti (Iva compresa)	<u>lire 10.000.000</u>

tornano

lire 150.000.000

**TOTALE**

**lire 800.000.000**



nonché la richiesta di finanziamento di lire 800.000.000 da finanziarsi nell'ambito del P.O.R. Puglia 2000/2006 – Misura 1.6 del C.d.P. “Salvaguardia e Valorizzazione dei beni naturali ed ambientali” – Linea d'intervento 3 – Strutture ed infrastrutture finalizzate alla fruizione compatibile ed alla conoscenza delle aree naturali protette – Azione a) – Progettazione e realizzazione di reti di sentieri ed altre infrastrutture;

- 2) **DI DESIGNARE** Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge nr.241/90 e della Legge 109/94, l'Arch. Giuseppe Di Palma della Ripartizione Tecnica Comunale;
- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa di lire 120.000.000 per far fronte al cofinanziamento regionale di complessive lire 800.000.000 è stato già impegnato con il citato atto deliberativo nr.261/01 sul Capitolo 27910 – Intervento 2.01.09.01 – Bilancio 2001 ed è pari al 15% di lire 800.000.000 anziché al 7% come erroneamente indicato nell'atto deliberativo nr.261 del 07.09.2001;
- 4) **DI DARE ATTO** il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili rispetto a quanto già deliberato con precedente atto giuntale nr.261/01.-

Successivamente la Giunta Comunale, stante la urgenza di provvedere, con separata votazione e all'unanimità, ha dichiarato il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - 4° comma – del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali – Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 nr.267 .-

Prot. 1264 / 2001 - U.T.C.

li, 5-11-2001

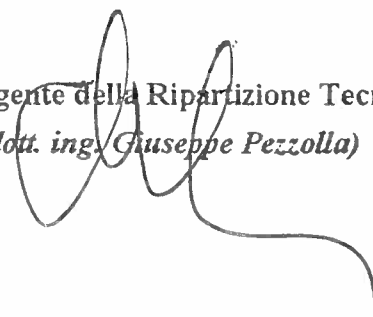
Proposta di deliberazione avente per oggetto :

**P.O.R. Puglia 2000/2006 – Misura 1.6 del C.d.P. “Salvaguardia e Valorizzazione dei Beni Naturali ed Ambientali” – Linea d’intervento 3 – azione a) e b) – Progetto di restauro e riqualificazione ambientale di Lama Belvedere – Esame ed approvazione progetto definitivo, avente importo complessivo di lire 800.000.000 (Euro 413.165,52) .-**

oooooooooooo

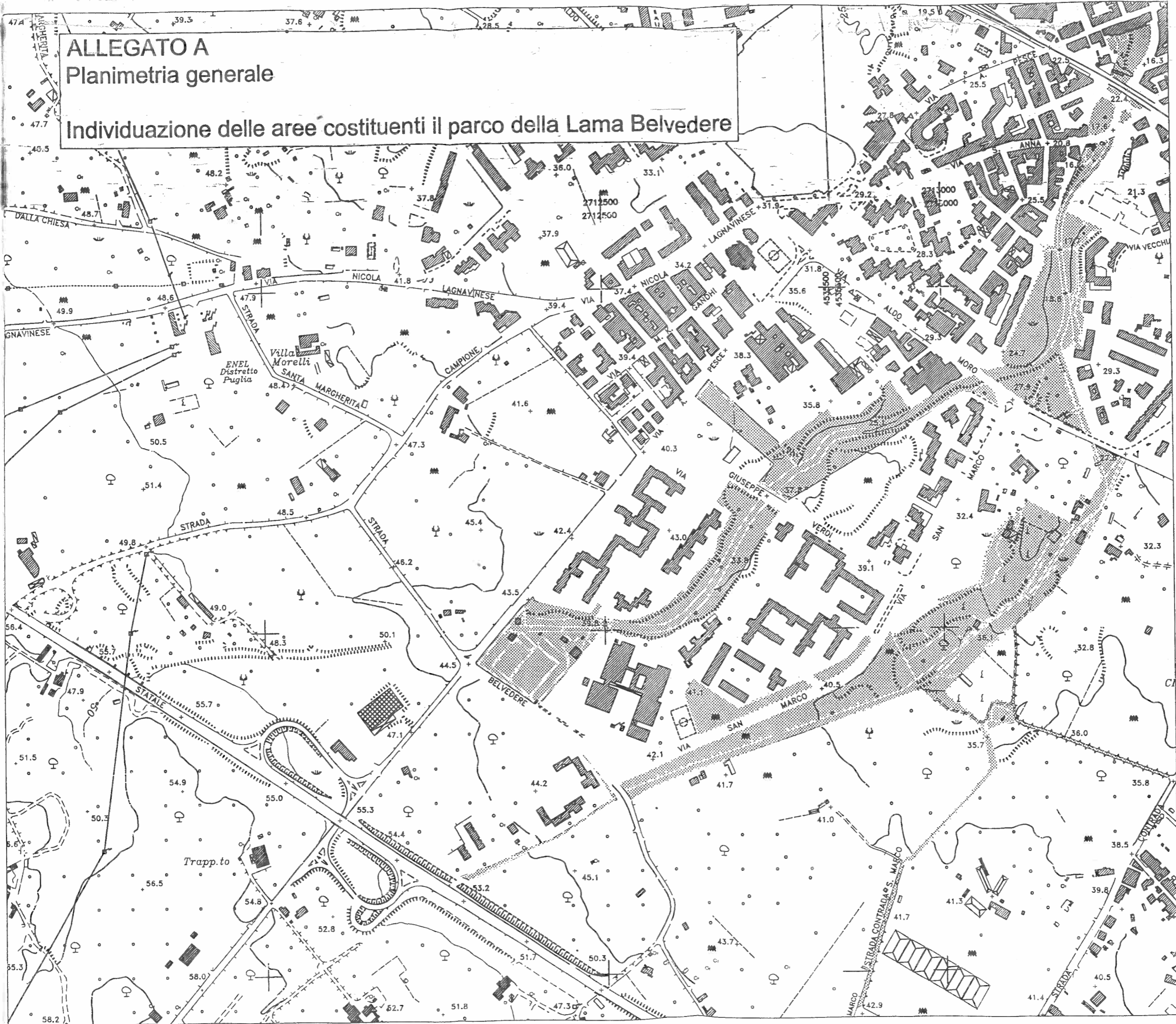
Il sottoscritto Ing. Giuseppe Pezzolla, nella qualità di Dirigente della Ripartizione Tecnica, ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali – Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 nr.267, esprime - in ordine alla proposta di provvedimento deliberativo in oggetto (di cui si trattiene copia agli atti): parere favorevole.-

Il Dirigente della Ripartizione Tecnica  
(dott. ing. Giuseppe Pezzolla)



ALLEGATO A  
Planimetria generale

Individuazione delle aree costituenti il parco della Lama Belvedere



Letto, confermato e sottoscritto.  
Del che si è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to come all'originale

**IL SINDACO**  
F.to come all'originale

N. 2113 reg. pubb.

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

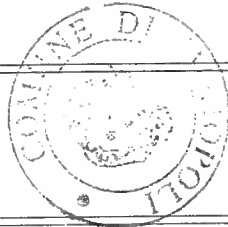
- viene affissa all'Albo Pretorio dal 5 NOV. 2001 al 20 NOV. 2001 per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art. 124, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- viene comunicata ai sigg.ri Capi Gruppo Consiliari con nota del 5 NOV. 2001 n. 183
- viene comunicata al sig. Prefetto con nota del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Monopoli, li 5 NOV. 2001

**Il Segretario Generale**  
F.to come all'originale

Copia conforme ad uso amministrativo.

Monopoli, li 5 NOV. 2001



**Il Segretario Generale**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott.ssa Maria Vincenza FRUGIS)

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- è stata trasmessa al CO.RE.CO. - Sezione di Bari - con nota del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_:
  - su richiesta dei consiglieri
  - su iniziativa della Giunta Comunale
  - su iniziativa del Sig. Prefetto
- è stata annullata dal CO.RE.CO. - Sezione di Bari - con decisione del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ allegata
- è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_;  
decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO. - Sezione di Bari:  dell'atto  dei chiarimenti  senza che sia stata comunicata decisione di annullamento  
per presa d'atto da parte del CO.RE.CO. - Sezione di Bari - giusta decisione prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Monopoli, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
F.to come all'originale

Copia conforme ad uso amministrativo.

Monopoli, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

LA DECISIONE DEL CO.RE.CO. - Sezione di Bari - viene affissa all'albo Pretorio ai sensi della legge regionale 22 giugno 1994, n. 22, per sottoporla \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Monopoli, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**